

売 物 件 中古住宅		敷地面積	132.95 m ² 40.21坪	水 道	ガ ス	汚水処理	雨水処理	電 気	接道 状 況	南側約6mの道路に間口約9m接道	
		建物面積	100.01 m ² 30.25坪	公営水道	プロパンガス	公営下水	公 営	関西電力			
				敷地引込・有・無	敷地引込・有・無	敷地引込・有・無					
価 格	400万円	地目	宅地	都市計画 - 都市計画区域内			用途-第1種中高層住居専用地域	建ぺい率 60%	容積率 200%	引渡相談	
		所在地	福知山市字土小字大池坂4番104					教育	遷喬小学校 ・ 日新中学校		
		構 造	木造瓦葺2階建 1階52.15㎡ 2階47.86㎡					交通	JR石原駅より1600m ・ 京都交通土バス停より400m		
昭和50年3月新築											



京都府知事(5)第10816号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

(公社)京都府宅地建物取引業協会会員
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員

有限会社 ケーエス商事

〒620-0921
福知山市かしの木台二丁目112番地
電 話 22-5971 様態(仲介)
ファックス 45-6255