

売物件 中古住宅		敷地面積 116.10 m ² 35.12坪	水 道	ガ ス	汚水処理	雨水処理	電 気	接道 状況	西側約6mの道路に間口約10.5m接道 東側約4.1mの道路に間口約12m接道	
			公営水道	オール電化	公営下水	側溝	関西電力			
		建物面積 101.31 m ² 30.64坪	敷地引込・有・無	敷地引込・有・無	敷地引込・有・無					
価 格	800万円	地目	宅地	都市計画	都市計画区域内	用途 - 準工業地域		建ぺい率 60%	容積率 200%	引渡相談
		所在地	福知山市土師新町3丁目76番1				教育	雀部小学校・日新中学校		
平成1年3月新築		構 造	木造セメント瓦葺2階建 1階57.61m ² 2階43.70m ²			交通 福知山駅より3,700m JRバス土師新町バス停より400m				



京都府知事(6)第10816号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

(公社)京都府宅地建物取引業協会会員

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員

有限会社 ケーエス商事

〒620-0921

福知山市かしの木台二丁目112番地

電 話 22-5971 様態(仲介)

ファックス 45-6255

1